

## SAMLET SAKSFRAMSTILLING

---

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Røyrvik formannskap	15.01.2019	7/19

---

### DETALJREGULERING JOMA GRUVER, PLANID 2018001

#### Vedlagte dokumenter:

1. Forslag til planprogram for Joma Industriområde planID 2018001, datert 19.12.2018
2. Forslagsstiller sammenstilling og kommentar til innkomne merknader, datert 19.12.2018
3. Innkomne merknader

#### Ikke vedlagte dokumenter:

- Referat fra oppstartsmøte

#### Hjemmel for behandling:

Saken behandles etter plan- og bygningslovens §§ 4-1 og 12-9. Vedtaksmyndighet i denne type saker er tillagt formannskapet jf. Røyrvik kommunes delegasjonsreglement pkt. 2.38.

#### Saksopplysninger:

Multiconsult Norge AS fremmer på vegne av Grong Gruver AS forslag til planprogram for Joma Industriområde. Planprogrammet legger føringer for det videre arbeidet med detaljregulering for fremtidig gruvedrift ved Joma i Røyrvik kommune.

Området har tidligere vært nyttet til gruvedrift, og Grong Gruber var i drift mellom 1972 og 1998. Planområdet utgjør ca. 1900 daa og omfatter i praksis det samme arealet som tidligere ble nyttet til gruvedrift. Fremtidig gruvedrift vil kunne skape i overkant av 100 nye arbeidsplasser i Røyrvik kommune over flere tiår. Det har innkommet negative merknader til planforslaget, spesielt med tanke på vannmiljøet i Hudningvatnet. Det er foreløpig ikke varslet innsigelse til planforslaget, men innsigelse vil kunne komme når et konkret planforslag foreligger. For nærmere informasjon om planene vises det til vedlagte planprogram, vedlegg 1.

Planforslaget utløser krav om konsekvensutredning. Konsekvensutredning vil bli utarbeidet før endelig planforslag blir utarbeidet.

Rådmannen anbefaler formannskapet å vedta planprogrammet slik det nå foreligger.

#### Saksgang:

Oppstartsmøte mellom Røyrvik kommune, Grong Gruver AS og Multiconsult ble avholdt den 05.03.2018. Det ble klarlagt at Røyrvik kommune stiller krav om konsekvensutredning for planforslaget. Multiconsult utarbeidet på bakgrunn av dette forslag til planprogram som de sendte på høring den 18.09.2018.

Planprogrammet lå ute til offentlig ettersyn i perioden 18.09.2018 – 02.11.2018. I løpet av høringsperioden innkom det merknader fra 8 parter. Det er foreløpig ikke varslet innsigelse. Forslagsstiller har referert og vurdert merknadene i notat datert 19.12.2018, vedlegg 2. Alle merknader er lagt ved saken, vedlegg 3. Rådmannen har drøftet og vurdert de innkomne merknadene med forslagsstiller. Rådmannen samtykker i den vurdering som gis av forslagsstiller i deres notat og har ingen merknader ut over dette.

Planprogrammet legger opp til følgende fremdrift i det videre planarbeidet:

Kunngjøring av oppstart av planarbeid, høring og offentlig ettersyn av planprogrammet	Bearbeiding av planprogram på bakgrunn av innspill	Fastsetting av planprogram i Røyrvik kommunestyre	Utarbeiding av privat planforslag med KU	<i>Formannskapet i Røyrvik kommune</i> vedtar utlegging til høring og offentlig ettersyn av planforslag	Høring og offentlig ettersyn av planforslag med konsekvensutredning, minst 6 uker	Behandling av merknader og ev. justering av planforslag. Politisk behandling i formannskapet og kommunestyret	Kunngjøring av vedtak, 3 uker klagefrist
Ca. 15. sep – 25. okt. 2018	Nov/Des 2018	Januar 2019	Februar – Oktober 2019	November 2019	Desember - 19 - Januar. 2020	Febr. – Mars 2020	April/Mai 2020

Det legges opp til tett dialog med sektormyndighet og reindrift før planforslaget er endelig utarbeidet. Selv om dette ikke fremkommer av fremdriftsplanen er det omforent forståelse for dette hos forslagsstiller og tiltakshaver. Rådmannen påpeker viktigheten av denne dialogen.

### Vurdering:

I løpet av høringsperioden har det innkommet en rekke innspill. Det er uten tvil noen miljømessige utfordringer med denne type planer, men dette vil bli nøye utredet og vurdert i den kommende konsekvensutredningen. Rådmannen mener de forhold som må utredes er godt beskrevet i planprogrammet slik det nå foreligger.

Rådmannen anser planforslaget som vel gjennomarbeidet, og at det legges opp til en god prosess videre. Om planene blir realisert vil det skape mange nye arbeidsplasser i Røyrvik, og rådmannen er derfor i utgangspunktet positiv til planene om ny gruvedrift i Joma.

Rådmannen anbefaler formannskapet av vedta forslag til planprogram.

### Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-9 fastsetter Røyrvik formannskap «planprogram for Joma Industriområde», datert 19.12.2018.

### Behandling/vedtak i Røyrvik formannskap den 15.01.2019 sak 7/19

**Behandling:**

Formannskapet vil understreke: Det forutsettes at de miljømessige aspekt som påpekes i høringsuttalelsene blir grundig behandlet i konsekvensutredningen.

**Røyrvik formanskaps vedtak:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-9 fastsetter Røyrvik formannskap «planprogram for Joma Industriområde», datert 19.12.2018.

**Enstemmig vedtatt**